

Утверждаю

Директор БЭК

И. Э. Кузеев



# УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы подготовки специалистов среднего звена

Частное профессиональное образовательное учреждение Башкирский экономико-юридический колледж (БЭК)

*(наименование образовательного учреждения (организации))*

по специальности среднего профессионального образования

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

*код* *наименование специальности*

по программе базовой подготовки

уровень образования среднего общего образования

квалификация: Специалист по земельно-имущественным отношениям

форма обучения Очная Срок получения СПО по ППССЗ: 1 г 10 м год начала подготовки по УП 2020

профиль получаемого профессионального образования

*при реализации программы среднего общего образования*

Приказ об утверждении ФГОС от 12.05.2014 № 486



ПЛАН УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА

Индекс	Наименование курсов, разделов, дисциплин, профессиональных модулей, МК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся, ч.	Курс 1				Курс 2				Курс 3				Курс 4			
				Семестр 1		Семестр 2		Семестр 1		Семестр 2		Семестр 1		Семестр 2		Семестр 1		Семестр 2	
				Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная
Итого час/нед. (с учетом консультаций в период обучения по циклам)				54	36	54	36	54	36	54	36	54	36	54	36	54	36		

Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся, ч.	Семестр 1				Семестр 2				Семестр 3				Семестр 4				
		Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	Максим.	Самост.	Консульт.	Обязательная	
Экзмены																		
Зачеты																		
Диффер. зачеты																		
Курсовые проекты																		
Курсовые работы																		
Другие																		
Максимальная																		
Самост. (с р + п)																		
Консультации																		
Лекции, уроки																		
Пр. занятия																		
Семинар. занятия																		
Курс. проекты																		
Индивиду. проект (выходит в с.р.)																		
Профессиональный учебный цикл																		
Профессиональные дисциплины																		
Основы экономической теории																		
Экономная организация																		
Статистика																		
Основы менеджмента и маркетинга																		
Документационное обеспечение управления																		
Правовое обеспечение профессиональной деятельности																		
Бухгалтерский учет и налогообложение																		
Экономический анализ																		
Безопасность жизнедеятельности																		
Основы эффективного поведения выпускника на рынке труда региона																		
Профессиональные модули																		
Управление земельно - имущественным комплексом																		
Управление территориями и недвижимыми имуществами																		
Профессиональная практика (по профилю специальности)																		
Квалификационный экзамен																		
Всего часов с учетом практик																		
Осуществление кадетовских занятий																		
Кадетства и кадетская оленка земель																		
Учебная практика																		
Производственная практика (по профилю специальности)																		
Квалификационный экзамен																		
Всего часов с учетом практик																		
Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений																		
Геодезия с основами картографии и картографического черчения																		
Учебная практика																		

ПЛАН УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА

Тема/Информация	Максимальная нагрузка		Обязательная нагрузка	
	Обяз. часть	Вар. часть	Обяз. часть	Вар. часть

59,49% 30,51% 59,49% 30,51%

2214 972 1476 648

498 96 332 64

59 48

59 48

144 118

236 118

96 64

169 138 110 88

61 53 37 35

49 53 33 33

59 32 40 20

1547 738 1034 496

727 713 490 474

48 48 32 32

116 137 64 104

60 56 51 27

85 69 43 57

52 34 30 28

56 42 46 14

117 67 82 42

50 150 41 99

41 55 33 31

102 68

55 40

820 25 544 22

190 128

190 128

36 36

197 132

197 132

72 72

72 72

72 72

232 152

232 152

72 72

72 72

72 72

232 152

232 152

72 72

72 72

72 72

72 72

72 72



**ПЛАН УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА**

Максимальная учебная нагрузка	Обязательная учебная нагрузка	
	Обяз. часть	Вар. часть
36	36	

201	25	132	22
201	25	132	22
36		36	
36		36	

144	144	
72	72	
36	36	
72	72	
36	36	

2214	972	1476	648
2214	972	1476	648


**СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНЫХ ФОРМАХ КОНТРОЛЯ**

№ Вид контроля	Наименование комплексного вида контроля	Семестр	[Семестр проведения комплексного вида контроля] Наименование дисциплины/МДК		
1	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	4	[4] ПП.01.01 Производственная практика (по профилю специальности)	▼ □
				[4] ПП.02.01 Производственная практика (по профилю специальности)	▼ □
				[4] ПП.03.01 Производственная практика (по профилю специальности)	▼ □
				[4] ПП.04.01 Производственная практика (по профилю специальности)	▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
					▼ □
2	ЭкзКв	Комплексный квалификационный экзамен	4	[4] ПМ.01 Управление земельно - имущественным комплексом	▼ □
				[4] ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений	▼ □
				[4] ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	▼ □
				[4] ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества	▼ □
					▼ □

Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских  
и других помещений  
21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Кабинеты:

гуманитарных и социально-экономических дисциплин;  
иностранного языка;  
математики;  
информационных технологий в профессиональной деятельности;  
экономики организации;  
статистики;  
бухгалтерского учета, налогообложения и аудита;  
документационного обеспечения управления;  
правового обеспечения профессиональной деятельности;  
менеджмента;  
маркетинга;  
финансов, денежного обращения и кредита;  
безопасности жизнедеятельности;  
междисциплинарных курсов.

Лаборатории:

компьютеризации профессиональной деятельности;  
геодезии.  
Учебный геодезический полигон.

Спортивный комплекс:

спортивный зал;  
открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий;  
стрелковый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы.

Залы:

библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет;  
актовый зал.



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**К УЧЕБНОМУ ПЛАНУ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ**  
**21.02.05 Земельно-имущественные отношения**  
(по программе базовой подготовки)

Настоящий учебный план Частного профессионального образовательного учреждения «Башкирский экономико-юридический колледж» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. № 486.

При разработке учебного плана также были использованы нормативно-правовые акты:

- Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. от 29.07.2017);
- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего общего образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 17 мая 2012г. №413.(в ред. от 29.06.2017);
- Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14.06.2013 № 464;
- Положение о практической подготовке обучающихся, утвержденное приказом № 885/390 Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Министерства просвещения Российской Федерации от 05 августа 2020г.;
- Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 августа 2013 г. № 968;
- Разъяснения по формированию учебного плана образовательной программы начального профессионального образования, среднего профессионального образования (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации. Департамент профессионального образования от 20.10.2010 №12-696);
- Рекомендации по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований Федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (письмо Минобрнауки России от 17 марта 2015 г. № 06-259 в ред. от 25.05.2017).

**ОРГАНИЗАЦИЯ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА И РЕЖИМА ЗАНЯТИЙ**

Очная форма обучения, предполагает систематическое посещение обучающимися аудиторных занятий в течение всего учебного года. Учебный год для студентов очной формы обучения всех курсов начинается не позднее 1 сентября и заканчивается согласно учебному плану. Учебные занятия проводятся парами, продолжительность каждого урока пары - 45 мин.

Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся не превышает 54 академических часа в неделю, включая все виды обязательной учебной нагрузки и внеаудиторной учебной работы по освоению образовательной программы. Максимальной объем аудиторной учебной нагрузки обучающихся составляет 36 академических часов в неделю.

Общий объем каникулярного времени в учебном году составляет 8-11 недель, в том числе две недели в зимний период. На последнем курсе обучения общий объем каникул составляет 2 недели в зимний период.

При очной форме обучения устанавливаются основные виды занятий, такие, как урок, лекция, семинар, практическое занятие, контрольная работа, консультация, самостоятельная работа, учебная и производственная практики, выполнение курсового проекта (работы).

Текущий контроль знаний и умений обучающихся осуществляется на учебных занятиях (уроке, практических занятиях, контрольной работе), в период прохождения учебной и производственной практики.

На каждый учебный год предусмотрены консультации в объеме 4 часов на человека в год. Формы проведения консультаций разнообразны: групповые, индивидуальные, устные.

Рабочий учебный план предусматривает выполнение двух курсовых работ по МДК 01.01 «Управление территориями и недвижимым имуществом» в рамках модуля ПМ.01; МДК 04.01 «Оценка недвижимого имущества» в рамках модуля ПМ.04

В процессе изучения и по завершению освоения учебных дисциплин, междисциплинарных курсов проводятся зачеты и экзамены. Зачеты (в том числе и дифференцированные) проводятся за счет времени, отведенного на изучение соответствующей дисциплины.

По завершению профессиональной подготовки проводится государственная итоговая аттестация выпускников колледжа в форме защиты выпускной квалификационной работы и государственного экзамена.

## **ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

### **ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДГОТОВКА**

Согласно ФГОС СПО объем обязательной части циклов профессиональной подготовки образовательной программы по очной форме обучения составляет 3186 часов, в том числе 2124 часа обязательных учебных занятий. На вариативную часть ОП выделено 972 часа, в том числе 648 часа обязательных учебных занятий.

По дисциплине «Физическая культура» согласно рабочему учебному плану предусматривается 2 часа обязательных аудиторных занятий в семестр (остальные часы осваиваются обучающимися за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах, секциях).

При проведении занятий по учебным дисциплинам «Иностранный язык», «Информационные технологии в профессиональной деятельности» группа может делиться на подгруппы.

Учебная практика и практика по профилю специальности проводятся колледжем в рамках профессиональных модулей при освоении студентами профессиональных компетенций и реализуются концентрировано. Производственная практика студентов колледжа организована в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18 апреля 2013г. №291.

Видами практики студентов, осваивающих ОП СПО по данной специальности, являются учебная практика продолжительностью 5 недель, практика по профилю специальности - 5 недель и преддипломная практика - 4 недели:

1. ПМ.01 «Управление земельно-имущественным комплексом»  
– практика по профилю специальности - 1 неделя (36 часов);
2. ПМ.02 «Осуществление кадастровых отношений»  
– учебная практика – 2 недели (72 часа);  
– практика по профилю специальности - 2 недели (72 часа);
3. ПМ.03 «Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений»  
– учебная практика - 2 неделя (72 часа);  
– практика по профилю специальности - 1 неделя (36 часа);
4. ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества»  
– учебная практика - 1 неделя (36 часа);  
– практика по профилю специальности - 1 неделя (36 часов);

Все виды практик проводятся согласно графику учебного процесса. Содержание практики определяется требованиями к результатам обучения по каждому модулю ОП по данной

специальности в соответствии с ФГОС СПО, рабочими программами практик, разработанными и утверждаемыми колледжем самостоятельно.

### **ФОРМИРОВАНИЕ ВАРИАТИВНОЙ ЧАСТИ ОП**

Выделенные ФГОС СПО часы вариативной части (972 часа максимальной учебной нагрузки, в том числе 648 часов обязательных учебных занятий) используются с целью расширения и углубления подготовки, определяемой содержанием обязательной части ОП, получения дополнительных умений и знаний, необходимых для обеспечения конкурентоспособности выпускника в соответствии с запросами регионального рынка труда, следующим образом:

- в цикле ОГСЭ для развития коммуникативных навыков, грамотного формирования устной и письменной речи, развития ораторского мастерства обучающегося (общие компетенции ОК.1-ОК.10 ФГОС) введена учебная дисциплина «Русский язык и культура речи» - 96 часов максимальной учебной нагрузки;

- в цикле ОП введена учебная дисциплина «Основы эффективного поведения выпускника на рынке труда региона» - 55 часов, которая позволит обучающимся осуществлять эффективное трудоустройство, грамотно спланировать профессиональную карьеру и ориентироваться на современном рынке труда;

- на изучение предусмотренных ФГОС СПО профессиональных модулей распределено в вариативной части дополнительно 25 часов на ПМ 04 «Определение стоимости недвижимого имущества»;

- оставшиеся 796 часов вариативной части отданы на изучение отдельных тем, не вошедших в базовую часть ФГОС СПО, для более углубленного изучения предусмотренных ФГОС СПО учебных дисциплин, что нашло обоснование и отражение в рабочих программах дисциплин: Математика, Информационные технологии в профессиональной деятельности, Экологические основы природопользования, Основы экономической теории, Экономика организации, Статистика, Основы менеджмента и маркетинга, Документационное обеспечение управления, Правовое обеспечение профессиональной деятельности, Бухгалтерский учет и налогообложение, Финансы денежное обращение и кредит, Экономический анализ.

Практикоориентированность согласно рабочему учебному плану составляет 50 % при рекомендуемом диапазоне допустимых значений для ОП базовой подготовки 50 % - 65 %.

### **ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ. ФОРМЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Промежуточная аттестация предназначена для оценки результатов учебной деятельности обучающегося за семестр. В учебном плане отражены следующие формы промежуточной аттестации:

- экзамен;
- дифференцированный зачет;
- зачет.

Формы и периодичность промежуточной аттестации определяются рабочим учебным планом по специальности.

При освоении программ междисциплинарных курсов (МДК) в последнем семестре изучения формой промежуточной аттестации по МДК является междисциплинарный экзамен, при освоении программ профессиональных модулей в последнем семестре изучения формой промежуточной аттестации является экзамен (квалификационный). Экзамен (квалификационный) - проверка сформированности компетенций и готовности к выполнению вида профессиональной деятельности, определенных в разделе «Требования к результатам освоения ОП» федерального государственного образовательного стандарта. Итогом проверки является однозначное решение: вид профессиональной деятельности «освоен»/ «не освоен».

С целью соблюдения всех требований к организации промежуточной аттестации количество экзаменов в каждом учебном году не превышает 8, а количество зачетов и дифференцированных

зачетов (без учета физической культуры) - 10.

### **ФОРМА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ, ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ПРОВЕДЕНИЯ**

Формой государственной итоговой аттестации выпускников колледжа является защита выпускной квалификационной работы.

На подготовку к государственной итоговой аттестации отводится 4 недели, на защиту выпускной квалификационной работы - 2 недели.